

Breyting á Aðalskipulagi Tálknafjarðarhrepps 2006-2018

Greinargerð og umhverfisskýrsla
30. október 2017



SVÆÐI OFAN BYGGÐAR Á TÁLKNAFIRÐI OG
STÆKKUN Á ÞÉTTBÝLISMÖRKUM
Tálknafjarðarhreppur



Breytt m.t.t. athugasemda Skipulagsstofnunar dags. 10. október 2017

Efnisyfirlit

1. Inngangur.....	3
2. Markmið	3
2.1. Staðhættir og umhverfisaðstæður	3
2.2. Tengsl við aðrar áætlanir	3
3. Breytingar á aðalskipulagi.....	4
3.1. Opin svæði til sérstakra nota	4
3.2. Hafnarsvæði	6
3.3. Afmörkun þéttbýlis	6
4. Umhverfisskýrsla	7
5. Málsmeðferð	9
6. Heimildarskrá	10

1. Inngangur

Tálknafjarðarhreppur vinnur nú að breytingu á Aðalskipulagi Tálknafjarðarhrepps 2006-2018 sem staðfest var 15.12.2006. Um er að ræða breytingu á landnotkun á jaðarsvæðum í þéttbýli Tálknafjarðar. Hlíðar ofan byggðar, lækjarfarvegir, gil, árbakkar, fjörur og strandsvæði eru skilgreindar sem opið svæði til sérstakra nota í staðinn fyrir óbyggð svæði. Mörk þéttbýlis eru einnig stækkuð til austurs.

Fyrirhuguð er einnig stækkun hafnarsvæðis á Tálknafirði en aukin umsvif vegna fiskeldis og aukin eftirspurn eftir lóðum á hafnarsvæði kalla á stækkun hafnarsvæðisins og aukna landfyllingu.

Gerðar eru viðeigandi breytingar á uppdrætti og greinargerð.

2. Markmið

Helstu markmið fyrir breytingunni er að vikka út möguleika til mannvirkjagerðar í útjaðri þéttbýlis í Tálknafirði hvort sem er til útivistar eða ofanflóðavarna sem og aukið athafnarými á hafnarsvæði Tálknafjarðar vegna aukinna umsvifa í fiskeldi á sunnanverðum Vestfjörðum og eftirspurnar eftir auknu landrymi fyrir hafnsækna starfsemi.

2.1. Staðhættir og umhverfisaðstæður

Byggðin á Tálknafirði stendur innan við Sveinseyri við norðanverðan Tálknafjörð og byggðist upp að mestu upp úr miðri tuttugustu öld. Mestu uppgangsár í byggðinni voru 1960-1980. Flestir voru íbúar 353 árið 2001 en hefur fækkað ár frá ári eftir það. Í ársbyrjun 2016 voru íbúar í þéttbýlinu 251 (Hagstofa Íslands, www.hagstofa.is, í janúar 2016).

Megin uppistaða í atvinnulífi á Tálknafirði var fiskvinnsla en í dag er hefðbundin fiskvinnsla að mestu aflögð. Þjónustugreinar hafa styrkst síðasta áratuginn og einnig aukin umsvif í kringum laxeldi á svæðinu.

Svæðið þar sem fyrirhuguður varnargarður mun rísa er ofan við íbúabyggð, Geitárpartar, austan megin í þéttbýlinu. Geitá rennur niður svæðið og gróðursvæði eru fjölbreytt og einnig talsverð skógrækt sem hófst upp úr 1980. Raflína fer í gegnum mitt svæðið fyrir ofan íbúabyggð. Vatnsból er í 49 m hæð yfir sjávarmáli, milli áætlaðra varnargarðar og nær efri hluti framkvæmdasvæðis inn á Vatnsverndarsvæði II, grannsvæði vatnsbóla.

Ströndin neðan vegar þar sem fyrirhuguð er landfylling er í beinu framhaldi af hafnarsvæðinu á miklum landgrynningum og talsvert hár bakki skilur að fjöru og Tálknafjarðarveg sem er fyrir ofan. Höfnin sjálf er að mestu á landfyllingu og lóðaframboð lítið og því eftirspurn eftir auknu landrymi.

Gerð hefur verið fornleifaathugun vegna deiliskipulags á svæðinu og einungis fundust minjar eru að finna á svæði í kringum Tunguland ofar í þéttbýlinu.

2.2. Tengsl við aðrar áætlanir

SAMGÖNGUÁÆTLUN 2011-2014

Fyrirhuguð landfylling er ekki á samgönguáætlun.

DEILISKIPULAG

Innan breytingarsvæðisins eru tvö deiliskipulag í gildi:

- Deiliskipulag Tálknafjarðarhöfn sem samþykkt var 22.10.2014. Umrædd landfylling er utan skipulagsmarka deiliskipulagsins.
- Deiliskipulag Túnahverfis sem samþykkt var 22.05.2015. Skipulagsbreyting mun ekki hafa áhrif á deiliskipulagið.

3. Breytingar á aðalskipulagi

Breytingar á aðalskipulagi Tálknafjarðarhrepps vegna framangreindra áforma eru í þremur liðum:

1. Breyting á landnotkun í útjaðri þéttbýlis, óbyggð svæði verða að opnu svæði til sérstakra nota.
2. Breyting á stærð og afmörkun hafnarsvæðis.
3. Stækkun þéttbýlismarka.

3.1. Opin svæði til sérstakra nota

Gerðar eru breytingar á útjöðrum þéttbýlis á Tálknafirði. Hlíðarnar ofan byggðar, lækjarfarvegir, gil, árbakkar, fjörur og strandsvæði eru samkvæmt gildandi aðalskipulagi skilgreind sem óbyggð svæði en verða með breytingunni skilgreind sem opið svæði til sérstakra nota. Ástæða breytingarinnar er sú að verið er að vikka út út möguleika til mannvirkjagerðar í útjaðri þéttbýlis hvort sem er til útivistar eða ofanflóðavarna. Mynd 3-1 sýnir hvar fyrirhugaðir varnargarðar verða staðsettir og hvert umfang þeirra verður. Efni í garðinn verður fengið að hluta á staðnum með uppgreftri og skeringum en umframefni verður sótt í opnar námur í Tálknafirði sem þegar eru skilgreindar í gildandi Aðalskipulagi Tálknafjarðar en það eru námur E1 við Deildarhrygg og náma E2 við fjarðabotn. Efni við uppgrof sem ekki nýtist í uppbyggingu varnargarða verður nýtt í landfyllingar til stækkunar hafnarsvæðis eins og fram kemur í kafla 3.2.

Um leið fellur út kafla 3.10 um opin svæði þar sem engin svæði innan þéttbýlis verða skilgreind á þann hátt.



Mynd 3-1. Staðsetning varnargarða og umfang þeirra.

Eftirfarandi breytingar verða gerðar á töflu í kafla 3.9 um opin svæði til sérstakra nota. Við töflu bætist númerið Ú12 en tafla annars óbreytt.

Tafla fyrir breytingar:

Nr.	Heiti svæðis	Lýsing
Ú1	Skógræktarsvæði	Skógræktarsvæði sem er nýtt sem útivistarsvæði í miklum mæli. Stærð svæðis 4,8 ha.
Ú2	Fjölnota grasflöt	Fjölnota grasflöt vestan tjaldsvæðis og félagsheimilis. Stærð svæðis 2,2 ha.
Ú3	Íþróttasvæði	Knattspyrnuvöllur og önnur aðstaða til íþróttaiðkunar. Stærð svæðis 2,3 ha.
Ú4	Útivistarsvæði	Almennt útivistarsvæði. Stærð svæðis 2,8 ha.
Ú5	Leikvöllur	Leikvöllur við fyrirhugað hótél og þjónustuhús vestan kirkjunnar. Stærð svæðis 0,08 ha.
Ú6	Kirkjugarður	Kirkjugarður norðan kirkjunnar. Stærð svæðis 0,4 ha.
Ú7	Sparkvöllur	Gervigrasvöllur. Stærð svæðis 1,5 ha.
Ú8	Skíðabrekka	Skíðasvæði Tálknfirðinga með einni lyftu. Stærð svæðis 36 ha.
Ú9	Almenningsgarður	Almenningsgarður innan þéttbýlis. Stærð svæðis 0,6 ha.
Ú10	Leikvöllur	Almennur leikvöllur innan þéttbýlis. Stærð svæðis 0,1 ha.
Ú11	Útivistarsvæði	Fjölnota grasflöt sem nýtast mun til boltaleikja og annarrar útivistar þar sem grasflatir þurfa að vera stórar í tengslum við frístundabyggð í landi Sveinseyrar. Stærð svæðis 3 ha.

Tafla eftir breytingar

Nr.	Heiti svæðis	Lýsing
Ú1	Skógræktarsvæði	Skógræktarsvæði sem er nýtt sem útivistarsvæði í miklum mæli. Stærð svæðis 4,8 ha.
Ú2	Fjölnota grasflöt	Fjölnota grasflöt vestan tjaldsvæðis og félagsheimilis. Stærð svæðis 2,2 ha.
Ú3	Íþróttasvæði	Knattspyrnuvöllur og önnur aðstaða til íþróttaiðkunar. Stærð svæðis 2,3 ha.
Ú4	Útivistarsvæði	Almennt útivistarsvæði. Stærð svæðis 2,8 ha.
Ú5	Leikvöllur	Leikvöllur við fyrirhugað hótél og þjónustuhús vestan kirkjunnar. Stærð svæðis 0,08 ha.
Ú6	Kirkjugarður	Kirkjugarður norðan kirkjunnar. Stærð svæðis 0,4 ha.
Ú7	Sparkvöllur	Gervigrasvöllur. Stærð svæðis 1,5 ha.
Ú8	Skíðabrekka	Skíðasvæði Tálknfirðinga með einni lyftu. Stærð svæðis 36 ha.
Ú9	Almenningsgarður	Almenningsgarður innan þéttbýlis. Stærð svæðis 0,6 ha.
Ú10	Leikvöllur	Almennur leikvöllur innan þéttbýlis. Stærð svæðis 0,1 ha.
Ú11	Útivistarsvæði	Fjölnota grasflöt sem nýtast mun til boltaleikja og annarrar útivistar þar sem grasflatir þurfa að vera stórar í tengslum við frístundabyggð í landi Sveinseyrar. Stærð svæðis 3 ha.
Ú12	Án auðkennis	Útivistarsvæði í Tunguhlíð ofan íbúðarbyggðar við Strandgötu þar sem einnig er heimilt að reisa tvo leiðigarða til varnar ofanflóðum úr Tunguhlíð. Gera skal ráð fyrir að svæðin nýtist einnig til útivistar með áningarstöðum og stígagerð sem tekið verður á í deiliskipulagi fyrir svæðið.
	Án auðkennis	Hlíðar ofan byggðar, lækjarfarvegir og gil, fjara og strandsvæði. Á þessum svæðum er ekki gert ráð fyrir öðrum mannvirkjum en þeim sem vænta má vegna almennar útivistar, s.s. stígum, skiltum, áningarstöðum og bílastæðum fyrir göngu- og ferðafólk.

Breytingin mun ekki hafa áhrif á hverfisverndarsvæði á Sveinseyrarodda og áfram gilda þau hverfisverndarákvæði sem sett eru fram í gildandi aðalskipulagi.

Ákvæði hverfisverndar eru þessi:

- Á varptíma frá 1. apríl – 30. júlí er öll umferð bönnuð innan afgirts svæðis.
- A mörkum svæðisins er útsýnistaður þar sem hægt er að horfa yfir svæðið.
- Utan varptíma eru gönguleiðir einungis leyfðar meðfram fjörunni.
- Öll umferða hunda og hrossa er bönnuð um svæðið.
- Innan svæðisins skal öll mannvirkjagerð vera í lágmarki en leyfilegt er að búa í haginn fyrir æðavarpíð og þess gætt að það leiði til eins litillar röskunar og kostur er.

3.2. Hafnarsvæði

Gerð verður breyting á afmörkun hafnarsvæðis á Tálknafirði en svæðið verður stækkað til austurs. Ástæða breytingarinnar eru aukin umsvif vegna fiskeldis á svæðinu og þar sem núverandi hafnarsvæði er nánast full byggt þá er horft til þess að stækka svæðið til austurs þar sem eru talsverðar grynningar. Ný aðkoma yrði gerð að hafnarsvæðinu og yrði hún austan við Strandgötu 3 og 5 og þ.a.l. færast umferð frá hafnarsvæðinu af Strandgötunni yfir á nýja aðkomu. Um er að ræða stækkun um ca 2 ha. Nýta á umframefni frá framkvæmdum við varnargarða í landfyllingu. Ekkert umframefni verður sótt í aðrar námur. Áætlað efnismagn sem fer í landfyllingu er um 50.000 m³.

Tafla fyrir breytingar:

Nr.	Heiti	Lýsing
H1	Tálknafjarðarhöfn	Bátahöfn. Bryggjukantar 323 m, lengd bryggju 100 m. Mesta dýpi við Nýjubryggju 6,5 m á 100 m kafla. ¹ Heildarstærð svæðis í 4,5 ha.

Tafla eftir breytingar:

Nr.	Heiti	Lýsing
H1	Tálknafjarðarhöfn	Bátahöfn. Bryggjukantar 323 m, lengd bryggju 100 m. Mesta dýpi við Nýjubryggju 6,5 m á 100 m kafla. ² Heildarstærð svæðis í 6,6 ha.

3.3. Afmörkun þéttbýlis

Afmörkun þéttbýlissvæðis er stækkað örlítið til austurs. Ástæða breytingarinnar er að með þessu næst að sýna opnu svæðin ofan byggðar innan þéttbýlis þar sem gert er ráð fyrir varnargörðum.

¹ Heimasíða Siglingastofnunar, <http://www.sigling.is>, 08.11.2005

² Heimasíða Siglingastofnunar, <http://www.sigling.is> 08.11.2005

4. Umhverfisskýrsla

Tillaga um aðalskipulagsbreytingu er gerð í tengslum við hugmyndir um stækkun hafnaraðstöðu Tálknafjarðarhafnar með landfyllingu og er sú landfylling um 2 ha og fellur þ.a.l. undir c flokk framkvæmda. Ekki voru skoðaðir aðrir valkostir varðandi stækkun hafnarinnar. Í gildandi aðalskipulagi Tálknafjarðarhrepps er enn gert ráð fyrir landfyllingu vestan við núverandi höfn og áfram er gert ráð fyrir þeirri stækkun. Landfylling til austur telst vera hagkvæmur kostur þar sem hún er mjög nærri framkvæmdasvæði varnargarða og því auðvelt að flytja efni en einnig vinnst með þessari stækkun land til austurs sem gerir það að verkum að hægt er að færa umferð til og frá hafnarsvæði af Strandgötuinni sem er til bóta fyrir íbúa svæðisins.

Bygging varnargarða til varnar ofanflóða í þéttbýli fellur undir b flokk framkvæmda

Þeir umhverfisþættir sem einkum eru taldir geta orðið fyrir áhrifum af breytingu á stefnumörkun aðalskipulagsins eða framkvæmdum byggðum á þeim eru:

- Vatnafar og lífríki, vegna nýrrar landfyllingar á strandsvæði.
- Minjar og landslag, heilsa og öryggi og vatnsvernd vegna uppbyggingu varnargarða í Tunguhlíðum fyrir ofan byggðina.

Eftirfarandi viðmið voru notuð:

Stefna	Umhverfisviðmið
Lög um umhverfismat áætlaða. nr. 105/2006	1. gr. Að stuðla að sjálfbærri þróun og draga úr neikvæðum umhverfisáhrifum og jafnframt að stuðla að því að við áætlunargerð sé tekið tillit til umhverfissjónarmiða.
Skipulagslög nr. 123/2010.	1. kafli, 1. Gr. mgr. 2 að stuðla að skynssamlegri og hagkvæmari nýtingu lands og landgæða, tryggja varðveislu náttúru- og menningarverðmæta og koma í veg fyrir umhverfisspjöll og ofnýtingu, með sjálfbærri þróun að leiðarljósi.
Aðalskipulag Tálknafjarðarhrepps 2006-2018	Núverandi landnotkun innan svæðisins, en innan svæðis er m.a. skilgreind íbúðarbyggð, athafnasvæði, svæði fyrir þjónustustofnanir, hverfisverndarsvæði og opin svæði til sérstakra nota.
Lög um menningarminjar 80/2012	Skráðar friðlýstar fornleifar skv. lögum um menningarminjar nr. 80/2012. Aðrar fornleifar (minjar 100 ára og eldri, s.s. byggðarleifar, haugar, greftunarstaðir o.s.frv.) skv. 3 gr. laga um menningarminjar nr. 80/2012.
Lög um náttúruvernd 44/1999 og önnur stefnuskjöl	Válisti Náttúrufræðistofnunar Íslands fyrir plöntur og um fugla og spendýr. Listi yfir friðlýstar plöntur 37 gr. laga um náttúruvernd Velferð til framtíðar, sjálfbær þróun í íslensku samfélagi, áherslur 2010-2013, sjá kafla 12 um sjálfbæra gróðurnýtingu og endurheimt landgæða.
Reglugerð um hættumat vegna ofanflóða nr. 505/2000.	15. gr. 2. mgr. Taka skal fullt tillit til hættumats við alla skipulagsgerð.
Reglugerð um varnir gegn mengun grunnvatns nr.	1. gr. 1.1 Markmið reglugerðar þessarar er að koma í veg fyrir mengun grunnvatns af mannavöldum. Einnig er það markmið

797/1999	að takmarka afleiðingar mengunar sem þegar hefur orðið á grunnvatni.
Velferð til framtíðar. Sjálfbær þróun í íslensku samfélagi.	Verndun líffræðilegs fjölbreytileika, bæði tegunda og vistgerða. Vernda gæði vatns; neysluvatns, yfirborðsvatns, vötn, ár, læki og ströndina.
Líffræðileg fjölbreytni. Stefnumörkun Íslands um framkvæmd Samningsins um líffræðilega fjölbreytni	Forðast að byggja á/raska óhreyfðu landi

Tálknafjarðarhöfn umhverfisáhrif

Tillagan er í ekki í samræmi við stefnu samgönguáætlunar en í samgönguáætlun 2011-2022 er skilgreint grunnet samgangna en til þess teljast helstu hafnir og ferju- og siglingaleiðir til og frá landinu. Tálknafjarðarhöfn er skilgreind sem höfn í grunneti. Í Aðalskipulagi Tálknafjarðar eru eftirfarandi markmið eru sett fram um hafnarsvæði.

Markmið:

a. Stuðlað verði að betri nýtingu núverandi hafnaraðstöðu og aðstöðu til úrvinnslu sjávarfangs.

Leiðir:

- Tryggt verði nægjanlegt framboð rúmra lóða fyrir hafnsækna starfsemi.
- Fullvinnsla sjávarafurða verði stórlega efla.
- Að lækka flutningskostnað með því að lækka álögur hins opinbera á flutningastarfsemi.
- Að lækka raforkukostnað atvinnufyrirtækja.

Ströndin þar sem gert er ráð fyrir uppfyllingu einkennist af grynningum og fjöru sem mun fara undir uppfyllingu og skerðast. Neikvæð áhrif mun því verða á lífríki og núverandi fjöru á svæðinu. Nýr aðkomuvegur mun verða gerður að hafnarsvæðinu sem mun færa umferð frá hafnarsvæðinu af Strandgötunni á nýjan aðkomuveg og þar af leiðandi færast fjær íbúðarbyggð sem hefur jákvæð áhrif á nærliggjandi íbúðarbyggð.

Í skipulagsferlinu var skoðað hvort að rými væri fyrir stækkun Tálknafjarðarhafnar til þess að koma fyrir aðkomuvegi og meira rými fyrir hafnsækna starfsemi á austurhluta svæðis án þess að fara í miklar landfyllingar. Litið var svo á að stækkun hafnarsvæðisins með landfyllingu til austurs væri besti kosturinn.

Aðalskipulagið felur í sér stækkun hafnarsvæðis og að á því svæði verði hafnarstarfsemi af sama tagi og þegar er skilgreind í gildandi skipulagi. Stækkun hafnarsvæðisins er í tengslum við núverandi höfn. Sjónræn áhrif vegna stækkaðs hafnarsvæðis verða nokkur þar sem mannvirki koma í stað hafflata.

Efni í landfyllingu verður að fengið úr framkvæmdum vegna ofanflóðavarnargarða. Öll efnistaka á landi, úr ám, vötnum og af eða úr hafsbotni innan netlaga er háð framkvæmdaleyfi hlutaðeigandi sveitarstjórnar í samræmi við ákvæði laga um náttúruvernd.

Stækkað hafnarsvæði, þar sem sem áformaðar eru landfyllingar og sjóvarnargarður, eru á svæði undir náttúruvá. hættusvæði B og C. Áformuð landnotkun á svæðinu tekur mið af þekktri hættu á ofanflóðum en frekari grein er gerð fyrir áformaðri landnotkun á svæðinu í í deiliskipulagi.

Líkur eru á því að stækkun hafnarsvæðis með landfyllingu og grjótnavarnargarði hafi nokkuð neikvæð áhrif á landslag þar sem mannvirki koma í stað hafflata. Áhrif á lífríki eru óviss, en áhrif á öryggi eru hlutlaus.

Ofanflóðavarnargarðar umhverfisáhrif

Skipulagsbreytingin innifelur breytingu á aðalskipulagi þar sem verið er að breyta landnotkun úr óbyggðu svæði yfir í opið svæði til sérstakra nota til þess að rýmka heimildir til uppbyggingar á svæðinu og þar með talið ofanflóðavarnargarða. Varnargarðar ofan byggðar munu hafa talsverð áhrif á ásýnd svæðisins en við hönnun verður

reynt að draga talsvert úr umfangi með landslagsmótun. Gróður og dýralíf verður óhjákvæmilega fyrir neikvæðum áhrifum. Engar minjar verða fyrir áhrifum vegna fyrirhugaðra varnargarða. Öryggi íbúa mun aukast til muna með uppbyggingu varnargarða og vatnsvernd eða gæði vatns mun ekki verða fyrir áhrifum þar sem framkvæmdir og staðsetning garða munu eiga sér stað fyrir neðan brunnsvæði og aðrennslissvæði þá er ekki talið að það hafi áhrif á grunnvatn.

5. Málsmeðferð

Málsmeðferð hófst með gerð og kynningu skipulagslýsingar. Lýsingin var send Skipulagsstofnun og öðrum umsagnaraðilum til umsagnar. Hún var jafnframt auglýst á vef Tálknafjarðarhrepps. Engar athugasemdir bárust vegna lýsingarinnar. Lýsingin var send til umsagnar til Heilbrigðiseftirlits Vestfjarða, Minjavarðar Vestfjarða, Samgöngustofu, Umhverfisstofnun, Vegagerðarinnar og Veðurstofu Íslands og bárust umsagnir frá Minjaverði, Vegagerðinni, Veðurstofu, Umhverfisstofnun og Skipulagsstofnun. Fyrirnefndir umsagnaraðilar munu fá tillögu aftur til umsagnar. Forkynning á breytingartillögunni fór fram með auglýsingu á heimasíðu sveitafélagsins og gafst fólki tækifæri að koma með athugasemdir frá 7. desember til 7. janúar. Opinn íbúafundur var haldinn 23. janúar 2017.

6. Heimildarskrá

1. Aðalskipulag Tálknafjarðarhrepps 2006-2018.
2. Halldór G. Pétursson, Höskuldur Búi Jónsson og Þorsteinn Sæmundsson, 2004. *Skriðuhætta og ummerki ofanflóða á Tálknafirði*. Náttúrufræðistofnun Íslands. Skýrsla nr. NÍ-04010. September 2004, Akureyri.
3. Hættumatsnefnd Tálknafjarðarhrepps, 2008. *Mat á hættu vegna ofanflóða á Tálknafirði, Greinargerð með hættumatskorti*. Apríl 2008.
4. Lög nr. 105/2006 um umhverfismat áætlaða.
5. Lög nr. 106/2000 um mat á umhverfisáhrifum.
6. Lög nr. 80/2012 um menningarminjar.
7. Lög nr. 44/1999 um náttúruvernd.
8. Lög nr. 64/1994 um vernd friðun og veiðar á villtum fuglum og spendýrum.
9. Náttúrufræðistofnun Íslands 1996. Válisti 1. Plöntur. Náttúrufræðistofnun Íslands. Reykjavík.
10. Náttúrufræðistofnun Íslands 1996. Válisti 1. Plöntur. Náttúrufræðistofnun Íslands. Reykjavík.
11. Náttúrufræðistofnun Íslands 1996. Válisti 2. Fuglar. Náttúrufræðistofnun Íslands. Reykjavík.
12. Náttúruverndarráð 1996. Náttúruminjasráð 7. útgáfa. Náttúruverndarráð. Reykjavík.
13. Reglugerð nr. 536/2001 um neysluvatn.
14. Reglugerð nr. 796/1999 um varnir gegn mengun vatns.
15. Reglugerð nr. 797/1999 um varnir gegn mengun grunnvatns.
16. Skipulagslög nr. 123/2010.
17. Skipulagsstofnun 2005. Leiðbeiningar um flokkun umhverfispáttá, viðmið, einkenni og vægi umhverfisáhrifa.
18. Skipulagsstofnun 2007. Leiðbeiningar um umhverfismat áætlaða
19. Snorri Páll Kjaran og Gunnar Guðni Tómasson, 1995. *Reiknilíkan fyrir rennsli snjóflóða*. Verkfræðistofan Vatnaskil. Ágúst 1995, Reykjavík.
20. Tómas Jóhannesson, Karstein Lied, Stefan Margreth og Frode Sandersen. 1996. *Þörf fyrir snjóflóðavarnarvirki á Íslandi. Yfirlit og mat á kostnaði*. Rit Veðurstofu Íslands, VÍ-R96003-ÚR02.
21. 2000. Reglugerð 505/2000 um hættumat vegna ofanflóða, flokkun og nýtingu hættusvæða og gerð bráðabirgðahættumats.
22. Þórður Arason, Hörður Þór Sigurðsson og Trausti Jónsson. 2007. *Hættumat fyrir Tálknafjörð*. Veðurstofa Íslands. 07029. Desember 2007, Reykjavík.

23. 2007. *Reglugerð 495/2007 um breytingu á reglugerð 505/2000 um hættumat vegna ofanflóða, flokkun og nýtingu hættusvæða og gerð bráðabirgðahættumats.*