



Tálknafjörður

Miðtúni 1, 460 Tálknafirði, kt. 640269-6779, Sími 456-2539. Bréfsími 456-2589

Aðalskipulag

Samkvæmt 1. mgr. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér auglýst tillaga að eftirfarandi aðalskipulagsbreytingu:

Breyting á Aðalskipulagi Tálknafjarðarhrepps 2006-2018 þéttbýlisuppráttur

Um er að ræða breytingu á landnotkun á jaðarsvæðum í þéttbýli Tálknafjarðar. Hlíðar ofan byggðar, lækjarfarvegir, gil, árbakkar, fjörur og strandsvæði eru skilgreind sem opið svæði til sérstakra nota í staðinn fyrir óbyggð svæði. Mörk þéttbýlis eru einnig stækkuð til austurs. Fyrirhuguð er einnig stækkun hafnarsvæðis á Tálknafirði en aukin umsvif vegna fiskeldis og aukin eftirspurn eftir lóðum á hafnarsvæði kalla á stækkun hafnarsvæðisins og aukna landfyllingu. Tillaga að deiliskipulagi er auglýst með aðalskipulagsbreytingunni.

Samkvæmt 1. mgr. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 er hér auglýst skipulagslýsing að eftirfarandi aðalskipulagsbreytingu:

Breyting á Aðalskipulagi Tálknafjarðarhrepps 2006-2018 -Dunhagi

Breytingin felur í sér breytta landnotkun á þéttbýlisupprætti við skólasvæði Tálknafjarðar þar sem landnotkun verður breytt frá svæði fyrir þjónustustofnun og opnu svæði til sérstakra nota yfir í svæði fyrir verslun og þjónustu.

Deiliskipulag

Samkvæmt 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 eru hér auglýstar tillaga að eftirfarandi deiliskipulagsáætlun:

Um er að ræða deiliskipulag flóðvarnargarðs í Tunguhlíð og íbúðarhverfis ofan Strandgötu. Deiliskipulagssvæðið er samtals 18 ha. Breyting á aðalskipulagi er auglýst samhliða.

Breytingartillagan og deiliskipulagstillagan verða til sýnis á skrifstofu Tálknafjarðarhrepps að Miðtúni 1 frá og með mánudeginum 8. janúar til 19. febrúar 2018 og aðalskipulagsbreytingin einnig hjá Skipulagsstofnun á Laugavegi 166 í Reykjavík. Tillögurnar eru einnig til sýnis á heimasíðu Tálknafjarðarhrepps, www.talknafjordur.is.

Þeim sem telja sig eiga hagsmuna að gæta er hér með gefinn kostur á að gera athugasemdir við breytingartillöguna til 23. mars 2015.

Skila skal athugasemdum á skrifstofu Tálknafjarðarhrepps, Miðtún 1, 460 Tálknafirði.

Skipulagslýsing fyrir aðalskipulagsbreytingu-Dunhagi er í kynningu frá 8. janúar 22. janúar 2018 og er hægt að skila inn ábendingum og athugasemdum til sveitarfélagsins til lok dags þann 22. janúar. Athugasemdir og ábendingar skulu vera skriflegar.

Virðingarfyllt

Skipulagsfulltrúi Tálknafjarðarhrepps