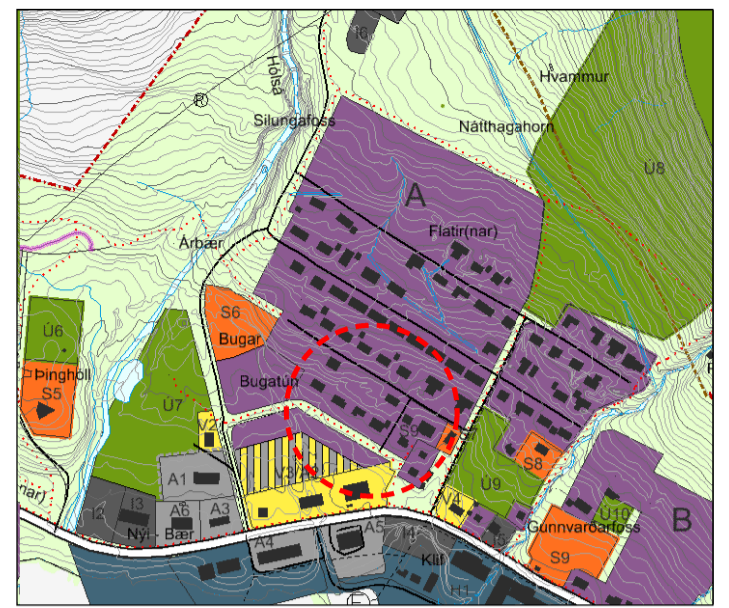


TÁLKNAFJÖRÐUR

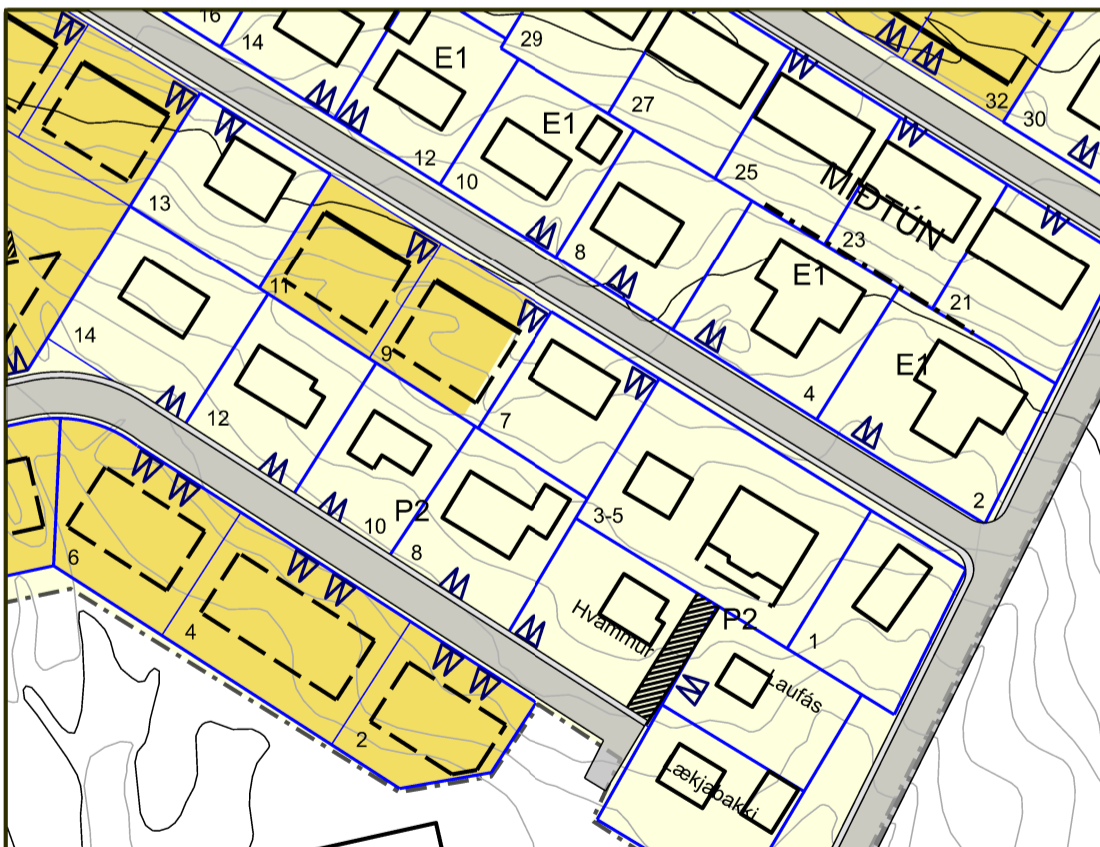
Breyting á deiliskipulagi - Íbúðarsvæði Túnahverfi



Hluti af Aðalskipulagi Tálknafjarðar 2006-2018



Gildandi deiliskipulag með síðari staðfestum breytingum, mkv. 1:1500



Tillaga að breytingu á deiliskipulagi í september 2020, mkv. 1:1500

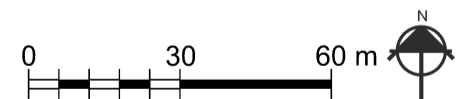
SKÝRINGAR :

- Mörk deiliskipulags
- Byggingareitur
- Byggingareitur bindandi
- - - - Lóðamörk
- E1/E2 Einbýlishús
- P1/P2/P3 Parhús
- R Raðhús
- Gangstétt
- ▨ Kvöð um aðkomu
- M Bílastæði

Hér er um að ræða breytingu á deiliskipulagi íbúðarsvæðis í Túnahverfi á Tálknafirði, sem nær til um 11,6 ha og afmarkast af opnu svæði við Bugatún í suðri, Lækjargötu í austri, Hrafna-dalsvegi í vestri og Nátthagatúni í norðri. Í gildandi aðalskipulagi fyrir Tálknafjarðarhrepp 2006-2018 er svæðið skilgreint sem íbúðarsvæði.

Breytingin felst í því að skilgreind er byggingareitur á suður-hlið Miðtúns 3, 3 metra frá húshlið þar sem er heimilt að reisa 6 fermetra viðbyggingu.

Að öðru leyti haldast skilmálar gildandi deiliskipulags.



Deiliskipulagsbreyting þessi sem grenndarkynnt hefur verið skv. 2. mgr. 43. gr.

skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. frá _____ til _____ var

samþykkt í sveitarstjórn þann _____ 2020.

Samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda

þann _____ 2020



Breyting á deiliskipulagi Íbúðarsvæði Túnahverfi

Dags: 19.2.2021

Mkv: 1:1500

Teikn: ÓÖG

Verk nr: 4604-DI1404B

Óskar Örn Gunnarsson

LANDMÓTUN

Hamraborg 12, 200 Kópavogi, sími: 575 5300 kt. 561204-2760 netf: landmotun@landmotun.is