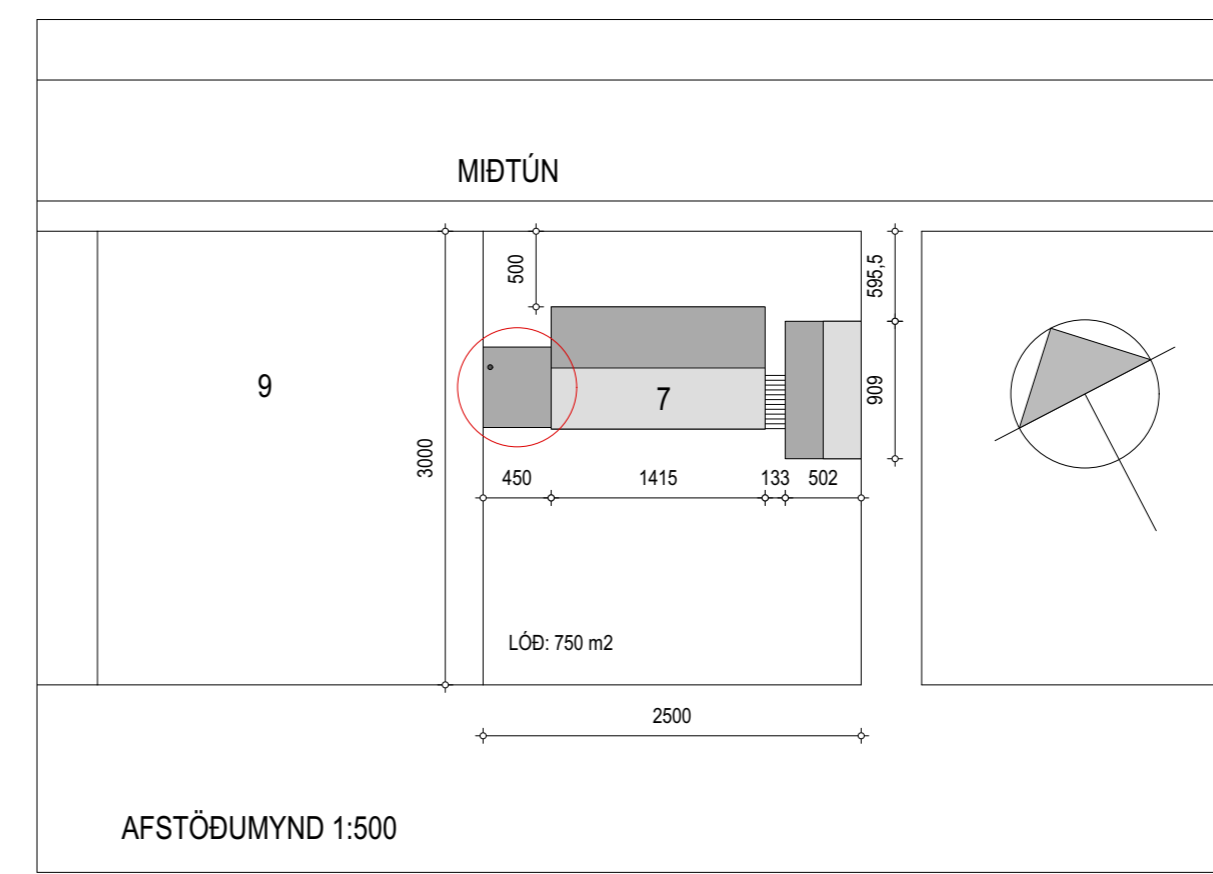


GRUNNMYND EFRI HÆÐ



AFSTÖÐUMYND 1:500

Viðbygging við íbúðarhús Miðtúni 7, Tálknafirði.
Landnúmer 140321, staðgreinir 4604-1-61850070

Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu við vestanverðan gaffl hússins sem nær að lóðarmörkum óbyggðar lóðar nr. 9.
Gólfplata viðbyggingar er 49,5 sm neðar en plata aðalhæðar.
Viðbyggingin er timburhús á steypum grunn.

Útveggir eru klæddir að utan með samskonar steniklæðningu og fyrir er á húsinu.
Grind útvegja, (50 x 150 mm), klædd 9 mm krossviði að utan og 34 mm lektum fyrir steniklæðningu. Grindin er einangruð með 150 mm steinull. Að innan er rakaserra, lagnagrind (34 mm), og spónarplötur undir gifsklæðningu.
U-gildi vegið meðaltal a.m.k. 0,85W/m2C.

Steyp botnplata einangruð með 75 mm plasteinangrun. Steypir sökkklar einangraðir með 75mm steinullar-sökkulplötum 1000mm niður fyrir jarveysfirborð.
U-gildi a.m.k. 0,30W/m2C.

Þak er með 50 x 225 mm sperrum, 25 mm borðaklæðningu, þakpappa og bárujárnir í heilum lengdum. Þakið er einangrað með 200 mm steinull með vindvörn. Að neðan kemur rakaserra, 28 mm afréttingargrind og loftið er klætt gífsi.
U-gildi a.m.k. 0,2W/m2C.

Gluggar eru úr timbri. Allt gler er tvöfalt einangrunargler (K-gler)
U-gildi að hámarki 2,0W/m2C.

Stærðir:
Núv. hús er 239,4 m2 (samkv. fasteignaskrá) þar af bílskúr 59,3 m2.
Verður 263,3 m2
Stækkun 23,9 m2
Núv. hús er 526,2 m3 (án bílskúrs mhl 02 = 177,2m3).
Verður 594,5 m3
Stækkun 68,3 m3.

Húsið hannað af Húsnæðisteiknistofunni sf og byggt 1976

MIÐTÚN 7, TÁLKNAFIRÐI - VIÐBYGGING

aðaltekning	no	01
grunnmynd / afstaða	kvarði	1:100 1:500

dags. 2. ágúst 2020 breytt

GINGI teiknistofa Miðtún 1, 460 Tálknafjörður
gingi11@simnet.is

arkitektar fai
Gunnlaugur Björn Jónsson kt. 110254-3349 sími: 6976984